

# Allgemeine Geschäftsbedingungen (B2C)

beschränkt auf die Website [www.grundbuch-auszug.at](http://www.grundbuch-auszug.at)

---

## 1. Geltungsbereich der Allgemeinen Geschäftsbedingungen

- 1.1. Die Allgemeinen Geschäftsbedingungen (nachfolgend „AGB“) regeln alle angebotenen Inhalte und Produkte auf der Website [www.grundbuch-auszug.at](http://www.grundbuch-auszug.at) (nachfolgend „Website“) zwischen der ImmoDigital Solutions GmbH (nachfolgend „Anbieter“) und dem Nutzer bzw. Kunden (nachfolgend „Nutzer“).
- 1.2. Die Zustimmung zu den AGB werden sowohl bei der Nutzung der Website als auch bei Kauf von Produkten auf der Website erteilt. Bei Kauf eines Produktes auf der Website stimmt der Nutzer ausdrücklich den AGB zu.
- 1.3. Der Anbieter behält sich vor, die AGB jederzeit zu aktualisieren. Für den Nutzer gelten stets die aktuellen AGB, welche auf [www.grundbuch-auszug.at/agb](http://www.grundbuch-auszug.at/agb) als Download zu Verfügung stehen.

## 2. Leistungsgegenstand

- 2.1. Bei abgeschlossenem Kaufvorgang wird ein Vertrag zwischen dem Anbieter und dem Nutzer nach den zu diesem Zeitpunkt geltenden AGB geschlossen. Die vom Nutzer geforderten Daten werden unmittelbar nach abgeschlossenem Kaufvorgang im österreichischen Grundbuch abgefragt und an die vom Nutzer angegebene Email-Adresse als PDF-Datei übermittelt.
- 2.2. Bei der Angabe einer ungültigen Email-Adresse, gilt die Leistung mit abgeschlossenem Kaufvorgang dennoch als erbracht.
- 2.3. Sollten die vom Nutzer abgefragten Daten ungültig sein, wodurch die Abfrage im Grundbuch nicht automatisiert erfolgen kann, kann der Nutzer den Support unter [support@id-solutions.at](mailto:support@id-solutions.at) kontaktieren, welcher die Angelegenheit bearbeitet. Der Support fragt die korrekten Daten manuell im Grundbuch ab und lässt diese dem Nutzer per E-Mail zukommen.

## 3. Verfügbarkeit

Es besteht ein tägliches Wartungsfenster zwischen 20:00 und 22:00 Uhr, wodurch es zu Verzögerungen bei der Leistungserbringung kommen kann.

## 4. Haftung

Die vom Nutzer abgefragten Daten werden aus dem österreichischen Grundbuch bezogen. Auf die Aktualität, Richtigkeit und Vollständigkeit der Daten hat der Anbieter keinen Einfluss und übernimmt diesbezüglich keine Gewähr.

## 5. Datenschutz

- 5.1. Es gelten die aktuellen Datenschutzbestimmungen gem. <http://www.grundbuch-auszug.at/datenschutz>.

## 6. Anwendbares Recht, Gerichtsstand

- 6.1. Die AGB unterstehen ausschließlich dem österreichischen Recht unter Ausschluss des Übereinkommens der Vereinten Nationen über Verträge über den internationalen Warenkauf und der Kollisionsregeln des Internationalen Privatrechts.

## 7. Sonstiges

- 7.1. Die Bestimmungen zum Rücktrittsrecht sind auf <https://www.gefoerderte-wohnungen.at/ruecktrittsrecht> ausgeführt.